



# ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŽATČANY

Pořadové číslo zasedání: 26.	Datum zasedání: 18. 9. 2024	Čas zasedání: 19:08 – 22:50 hod.	Místo zasedání: OÚ Žatčany	Stran zápisu: 1/7
Přítomni: Ing. Binek Jan, Ph.D., Dokoupilová Zdenka, Hanák Jiří, Ing. Jurečka Lukáš, Mgr. Kalla Tomáš, Ing. Klein Vojtěch, Kostyál Pavel, Ing. Poláček František, Mgr. Rudolecká Jana, Ing. Ryba Jiří, Bc. Vörös Alexandr.				

Starosta zahájil jednání v 19:08 hod. a konstatoval, že je přítomno 11 zastupitelů.

Omluven: -

Hosté: Ing. XXX XXXX, Ing. XXXX XXXXXX

## Program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení předchozího zasedání ZO
3. Odvádění odpadních vod z obcí Rajhradska a Újezdska na ČOV Brno – Modřice
4. Projednání příspěvku za žáka v ZŠ Újezd u Brna
5. Rozpočtové opatření
6. Informace z kulturního výboru
7. Různé

## 1. ZAHÁJENÍ

Ověřovatelé navrženi: Jiří Hanák

Ing. Jiří Ryba

Zapisovatel navržen: Mgr. Jana Rudolecká

V programu jednání se navrhuje v bodu 7. Různé zařadit body:

- A) II/416, Žatčany průtah
- B) Žádost o doplnění příspěvku do investičního fondu ZŠ
- C) Rozpočtové opatření
- D) Žádost o dotaci z rozpočtu obce Žatčany pro rok 2024, TJ Sokol Žatčany
- E) Smlouva o nájmu hrobového místa
- F) Projekt „Velké srdce“
- G) Změna č. 1 územního plánu Žatčany

### **Usnesení:**

**ZO schvaluje zapisovatele, ověřovatele zápisu, doplnění programu jednání v bodu 7. Různé o bod A) až G).**

### **Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

## **2. KONTROLA USNESENÍ PŘEDCHOZÍHO ZASEDÁNÍ ZO**

Úkoly vyplývající z usnesení zasedání ZO v srpnu byly splněny.

### **Usnesení:**

**ZO bere na vědomí informaci o plnění úkolů ze zasedání ZO v srpnu 2024.**

## **3. ODVÁDĚNÍ ODPADNÍCH VOD Z OBCÍ RAJHRADSKA A ÚJEZDSKA NA ČOV BRNO – MODŘICE**

Starosta obce Měniná požádal dopisem ze dne 11. září 2024 o zařazení informace o pokračování projektu „ČOV Měnin – intenzifikace a modernizace“ na jednání Zastupitelstva obce Žatčany. Uvedený projekt má vyřízené veškeré podklady, včetně stavebního povolení, kladné posouzení získání dotace ze SFŽP a Jihomoravského kraje a nyní se bude vyhodnocovat výběrové řízení na zhotovitele stavby. Tento projekt byl připravován bez účasti a souhlasu obce Žatčany. Naše obec deklarovala již na schůzce konané dne 30. 4. 2021 v Újezdě u Brna, že má zájem vstoupit do projektu připravovaného VAS a.s. Na svém 23. zasedání konaném 19. června 2024 zastupitelé schválili žádost o přistoupení do Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko. Tím se obec připojí k připravovanému projektu napojení kanalizace Újezdska a Rajhradska na ČOV Modřice.

Na dnešním jednání zastupitelstva byli přítomni zástupci společnosti VaS a. s., Ing. XXXX XXXX, ředitel Divize Brno – venkov a Ing. XXXX XXXXX, obchodně ekonomický náměstek. Doplnili informace o výhodnosti připojení k projektu společného čištění odpadních vod v rámci svazku obcí Šlapanicko.

Obec Žatčany dlouhodobě řešila církevní restituce a majetkové směny mezi biskupstvím a obcí. Tyto směny byly dořešeny v roce 2023. Biskupství plánuje výstavbu bytových domů na svých pozemcích v těsné blízkosti naší přečerpávací stanice ČOV. Ta bude muset být přesunuta do jiných prostor. I tuto situaci řeší studie odvodu odpadních vod Újezdska do ČOV Modřice.

Dalším důvodem je nákladné čištění odpadních vod na ČOV Měnin. Cena stočného v ČOV Měnin činila v roce 2023 pro obyvatele Žatčan 91 Kč/m<sup>3</sup>, pro rok 2024 byla cena stanovena na úrovni cenotvorby svazku Šlapanicka na částku 73 Kč/m<sup>3</sup>, která by měla zůstat platná i pro rok 2025.

V případě, že by obec vstoupila do dotačního titulu „ČOV Měnin – intenzifikace a modernizace“, nemohla by prakticky do roku 2039 žádným způsobem řešit nevýhodnou situaci s nakládáním odpadních vod. A nelze být členem „Svazku“ a přitom být spoluúčastníkem dotace na ČOV Měnin.

Dle rozhodnutí svazku se předpokládá, že nově přistupující obce se budou po určitou dobu finančně podílet na investici dle počtu obyvatel, a to prvních pět let 1000 Kč/obyvatele, dalších patnáct let 300 Kč/obyvatele.

Zastupitelé konstatují, že účast obce na společném čištění odpadních vod v rámci Svazku obcí Šlapanicka je pro obec ekonomicky, technologicky a z hlediska dlouhodobosti výhodnější a svoje rozhodnutí z 19. června 2024 nemění.

**Usnesení:**

**ZO bere na vědomí informaci obce Měnín o pokračování projektu „Intenzifikace a modernizace ČOV Měnín“, který připravuje obec Měnín.**

**Usnesení:**

**ZO setrvává na záměru připojit se do projektu společného čištění odpadních vod v rámci Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko.**

**Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

#### **4. PROJEDNÁNÍ PŘÍSPĚVKU ZA ŽÁKA V ZŠ ÚJEZD U BRNA**

Starostka města Újezd u Brna odpověděla na dopis ohledně školského obvodu pro vyšší stupeň ZŠ. Součástí dopisu jsou informace o financování provozu ZŠ Újezd u Brna. Dále pozvala zástupce obce Žatčany na jednání o příspěvku na žáka ze Žatčan na pondělí 23. září 2024.

**Usnesení:**

**ZO pověřuje starostu obce dalším jednáním se starostkou města Újezd u Brna.**

**Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

#### **5. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ**

Starosta seznámil zastupitele s Rozpočtovým opatřením č. 6/2024, ve kterém na základě svých pravomocí schválil přijetí dotace na volby do zastupitelstev krajů ve výši 31 500 Kč. O tuto částku se zvyšuje příjmová i výdajová část rozpočtu.

**Usnesení:**

**ZO bere na vědomí Rozpočtové opatření č. 6.**

#### **6. INFORMACE Z KULTURNÍHO VÝBORU**

Kulturní a sportovní výbor obce Žatčany připravuje zájezd pro seniory, volejbalový turnaj a Mikulášskou besídku pro seniory.

**Usnesení:**

**ZO bere na vědomí sdělení předsedkyně Kulturního a sportovního výboru obce Žatčany o připravovaných akcích na druhou polovinu roku 2024.**

**Usnesení:**

**ZO schvaluje příspěvek ve formě úhrady dopravy a vstupného na výletě pro seniory do Teplic nad Bečvou dne 25. 9. 2024 (Zbrašovské aragonitové jeskyně).**

**Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

**7. RŮZNÉ****A) II/416 „ŽATČANY PRŮTAH“**

Dne 17. 9. 2024 byla předána stavební firmě Firesta– Fišer, rekonstrukce, stavby a.s. stavba „II/416 Žatčany průtah“. Podle stavebního povolení by stavba měla probíhat ve dvou etapách, a to od BEMETY po náves, kde bude točna autobusů a využívána zastávka Žatčany škola. Ve druhé etapě bude dokončena druhá část po konec obce směrem na Újezd. Firma bude mít zřízeno centrum stavbyvedoucího na ploše u přečerpávací stanice při vjezdu do Žatčan naproti BEMETY. O případných změnách budou občané informováni.

**Usnesení:**

**ZO bere na vědomí informaci starosty ke stavbě „II/416 Žatčany průtah“.**

**B) ŽÁDOST O DOPLNĚNÍ PŘÍSPĚVKU DO INVESTIČNÍHO FONDU ZŠ**

Ředitelka ZŠ a MŠ požádala o doplnění příspěvku do investičního fondu z rozpočtu obce. K žádosti přiložila stav investičního fondu a položky, které bude potřeba dofinancovat v částce 505 521 Kč, a to na zajištění zdroje tepla (kotelna – hlavní budova MŠ), na klimatizaci do MŠ (tepelné čerpadlo – modulární MŠ) a bezpečnostní zabezpečení únikových východů v hlavní budově MŠ.

**Usnesení:**

**ZO schvaluje doplnění investičního příspěvku ve výši 505 521 Kč do investičního fondu ZŠ a MŠ Žatčany, příspěvkové organizace.**

**Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

**C) ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ**

Výdaje v rozpočtu na školství se zvyšují o investiční příspěvek pro ZŠ a MŠ Žatčany ve výši 505 600 Kč (pol. 6351) na základě usnesení bodu č. 7 B). Školství se dále posiluje o částku 200 000 Kč na výdaje spojené s pronájem kontejneru, na příspěvek pro žáky a na rezervu. Výdaje na školství ve výši 705 600 (§ 3113) budou přesunuty z dopravy (§2219), kde byla vysoutěžená nižší cena na stavbu „II/416 Žatčany průtah“ (chodník k Šanhaji, parkovací místa)

**Usnesení:**

**ZO schvaluje Rozpočtové opatření č. 7.**

**Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

**D) ŽÁDOST O DOTACI Z ROZPOČTU OBCE ŽATČANY PRO ROK 2024  
-TJ SOKOL ŽATČANY**

TJ Sokol Žatčany požádala o neinvestiční dotaci ve výši 44 000 Kč na pořízení a opravu hlavních a bočních vchodových dveří do budovy sokolovny.

**Usnesení:**

**ZO schvaluje neinvestiční dotaci ve výši 44 000 Kč pro TJ Sokol Žatčany.**

**Hlasování:**

Pro 9, proti 0, zdrželi se 2 (Jiří Ryba, Alexandr Vörös).

**Usnesení:**

**ZO schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace pro TJ Sokol Žatčany.**

**Hlasování:**

Pro 9, proti 0, zdrželi se 2 (Jiří Ryba, Alexandr Vörös).

**E) SMLOUVA O NÁJMU HROBOVÉHO MÍSTA**

Obec jako správce hřbitova uzavírá s uživateli hrobových míst nájemní smlouvu na 10 let. Vzhledem k tomu, že tato doba již uplynula, bude nutné uzavřít nové nájemní smlouvy.

V minulém období byl poplatek za nájem hrobového místa 5 Kč/m<sup>2</sup> a rok a za služby 5 Kč/m<sup>2</sup> a rok.

Celkově se za poplatky vybralo 65 000 Kč. Náklady za služby na hřbitově činily v letech 2014 – 2024 135 646 Kč.

Z tohoto důvodu navrhuje starosta upravit nájemné za hrobové místo na 10 Kč/m<sup>2</sup> ročně a za služby 10 Kč/m<sup>2</sup> ročně.

**Usnesení:**

**ZO schvaluje navýšení nájemného za hrobové místo na 10 Kč/m<sup>2</sup> ročně a za služby 10 Kč/m<sup>2</sup> ročně.**

**Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

**F) PROJEKT VELKÉ SRDCE**

Zastupitelé projednali žádost společnosti Život dětem, o. p. s. o finanční příspěvek, který by byl určený na pomoc nemocným dětem. ZO rozhodlo neschválit příspěvek této společnosti s odůvodněním, že chce

příspěvům organizacím v okolí, konkrétně Domovu pro postižené děti LILA v Otnicích (§ 3539). Na finanční dar budou přesunuty prostředky z obecné rezervy (§6409).

**Usnesení:**

**ZO neschvaluje finanční příspěvek společnosti Život dětem, o. p. s.**

**Hlasování:**

Pro 10, proti 0, zdrželi se 1 (Jiří Ryba).

**Usnesení:**

**ZO schvaluje finanční dar Domovu pro postižené děti LILA v Otnicích ve výši 10 000 Kč.**

**Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

**Usnesení:**

**ZO schvaluje darovací smlouvu s Domovem pro postižené děti LILA v Otnicích na finanční dar ve výši 10 000 Kč.**

**Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

**Usnesení:**

**ZO schvaluje rozpočtovým opatřením č. 7 přesun částky 10 000 Kč z obecné rezervy (§ 6409) na dar pro Domov pro postižené děti LILA v Otnicích (3539).**

**Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

## **G) ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽATČANY**

Zastupitelé byli seznámeni s průběhem projednávání Změny č. 1 územního plánu Žatčany. Byly vypořádány všechny připomínky a změna ÚP je předložena v konečné verzi ke schválení zastupitelstvu obce.

**Usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Žatčany projednalo a vydává dle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, Změnu č. 1 územního plánu Žatčany jako opatření obecné povahy č. j. 1/2024.**

**Hlasování:**

Pro 11, proti 0, zdrželi se 0.

Starosta ukončil zasedání ve 22:50 hodin.

Zapisovatel: Mgr. Jana Rudolecká

---

Ověřovatelé: Jiří Hanák

---

Ing. Jiří Ryba

---

Starosta: Ing. František Poláček

---