



ZÁPIS ZE ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE ŽATČANY

Pořadové číslo zasedání: 23.	Datum zasedání: 19. 6. 2024	Čas zasedání: 19:10 – 21:00 hod.	Místo zasedání: OÚ Žatčany	Stran zápisu: 1/8
Přítomni: Ing. Binek Jan, Ph.D., Ing. Jurečka Lukáš, Mgr. Kalla Tomáš, Ing. Klein Vojtěch, Kostyál Pavel, Ing. Poláček František, Mgr. Rudolecká Jana, Ing. Ryba Jiří, Bc. Vörös Alexandr				

Starosta zahájil jednání v 19:10 hod. a konstatoval, že je přítomno 8 zastupitelů.

Omluven: Jiří Hanák, Zdenka Dokoupilová,

Dostaví se později: Ing. Vojtěch Klein

Hosté: –

Program jednání:

1. Zahájení
2. Kontrola usnesení předchozího zasedání ZO
3. Žádost o stanovisko k PD „Novostavba RD a zahradního skladu, k.ú. Žatčany, p.č. 185/2“
4. Žádost o vyjádření k napojení vody a splaškové kanalizace k projektu „Novostavba RD, k.ú.Žatčany, p.č. 3051“
5. Smlouva o zřízení věcného břemene GasNet,s.r.o. na parcele 294/1 a 295/1
6. Žádost o příspěvek Stopa bezpečí
7. Závazné stanovisko obce k záměru CETIN výstavby optické sítě
8. Žádost o stanovisko k PD „Novostavba RD na pozemku p.č. 356, k.ú. Žatčany“
9. Sdělení k pořízení Zprávy o uplatňování územního plánu v uplynulém období
10. Úplaty za MŠ a ŠD v ZŠ a MŠ Žatčany
11. Darovací smlouva Domov pro seniory Sokolnice, příspěvková organizace
12. Senior Taxi
13. Svazek obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko
14. Plnění rozpočtu obce k 31. 5. 2024
15. Rozpočtové opatření
16. Různé

1. ZAHÁJENÍ

Ověřovatelé navrzeni: Pavel Kostyál

Bc. Alexandr Vörös

Zapisovatel navržen: Mgr. Jana Rudolecká

V programu jednání se navrhuje v bodu 16. Různé zařadit body:

- A) Souhlasné stanovisko se zápisem změny v rejstříku škol a školských zařízení.
- B) Využití finanční částky na úhradu hodové hudby
- C) Smlouva o zřízení veřejného místa zpětného odběru REMA
- D) Úpravy v MŠ

Usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele, ověřovatele zápisu, doplnění programu jednání v bodu 16. Různé o bod A) až D).

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

2. KONTROLA USNESENÍ PŘEDCHOZÍHO ZASEDÁNÍ ZO

Úkoly vyplývající z usnesení zasedání ZO v květnu byly splněny.

Usnesení:

ZO bere na vědomí informaci o plnění úkolů ze zasedání ZO v květnu 2024.

3. ŽÁDOST O STANOVISKO K PD „NOVOSTAVBA RD A ZAHRADNÍHO SKLADU, K.Ú. ŽATČANY, P.Č. 185/2“

XXXX XXXXX na základě plné moci požádal o vyjádření k projektové dokumentaci „Novostavba RD a zahradního skladu, k.ú. Žatčany, p. č.185/2“. Jedná se o souhlas s provedením stavby, souhlas se zřízením přípojky vodovodu a kanalizace a souhlas s úpravou a napojením na místní komunikaci.

Usnesení:

ZO schvaluje stavbu „Novostavba RD a zahradního skladu, k. ú. Žatčany, p. č. 185/2“ dle předložené dokumentace.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje napojení stavby na parcele 185/2 na vodovodní a kanalizační síť na parcele č. 10/1.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje sjezd a napojení RD na parcele č. 185/2 na místní komunikaci na parcele č. 10/1.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

4. ŽÁDOST O VYJÁDŘENÍ K NAPOJENÍ VODY A SPLAŠKOVÉ KANALIZACE K PROJEKTU „NOVOSTAVBA RD, K.Ú. ŽATČANY, P.Č. 3051“

Ing. XXXX XXXXXX na základě plné moci požádal o souhlas s napojením „Novostavby RD, k. ú. Žatčany, p. č. 3051“ na kanalizaci na parcele č. 3055 a vodovod na parcele č. 300/1.

Usnesení:

ZO schvaluje napojení „Novostavby RD, k. ú. Žatčany, p. č. 3051“ na vodovodní a kanalizační síť ve vlastnictví obce.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

5. SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE GASNET, S.R.O. NA PARCELE 294/1 A 295/1

GasNet, s.r.o. zaslal návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č. sml. 7700103168_1/VB pro plynárenské zařízení na pozemcích p.č. 294/1 a 295/1 LV č. 10001 v k.ú. Žatčany „REKO VTL RS Žatčany“.

Usnesení:

ZO schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene č. sml. 7700103168_1/VB mezi obcí Žatčany a GasNet, Služby, s.r.o. pro stavbu REKO VTL RS Žatčany.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

6. ŽÁDOST O PŘÍSPĚVEK STOPA BEZPEČÍ

Stopa bezpečí – kurzy s.r.o. požádala obec o příspěvek na projekt „Bezpečně na cestách“. Zastupitelé nesouhlasí s poskytnutím příspěvku.

Usnesení:

ZO neschvaluje finanční příspěvek na projekt „Bezpečně na cestách“ pro Stopu bezpečí – kurzy s.r.o.

Hlasování:

Pro 8, proti 0, zdrželi se 0.

V 19:42 hod. se dostavil Vojtěch Klein.

7. ZÁVAZNÉ STANOVISKO OBCE K ZÁMĚRU CETIN VÝSTAVBY OPTICKÉ SÍTĚ

Zástupce firmy CETIN předložil záměr na výstavbu optické sítě v obci. Firma Cetin plánuje postupnou obměnu metalické sítě v obci za optickou síť.

Usnesení:

Zastupitelstvo obce Žatčany schvaluje předložený záměr společnosti CETIN a.s. uskutečnit na území obce Žatčany výstavbu optické sítě umístěním podzemního či nadzemního vedení, jednorázově či po jednotlivých etapách. Zastupitelstvo obce Žatčany schvaluje, že součet jednorázových úplat, které společnost CETIN bude dle smluv o zřízení služebnosti nebo smluv o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti povinna zaplatit obci za zřízení služebností k nemovitým věcem ve vlastnictví obce pro zajištění práv společnosti CETIN užívat nemovité věci ve vlastnictví obce Žatčany k umístění a provozování podzemního či nadzemního vedení bude vypořádáno pomocí znaleckého posudku.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

8. ŽÁDOST O STANOVISKO K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI „NOVOSTAVBA RD NA POZEMKU P.Č. 356, K.Ú. ŽATČANY“

Ing. arch. XXXXX XXXXXXXXXXXX požádala v zastoupení o vyjádření k realizaci stavby „Novostavba RD na pozemku p.č. 356, k.ú. Žatčany“. Žádá o udělení souhlasu s umístěním a realizací stavby, souhlasu s napojením na vodovodní a kanalizační řád, souhlasu s umístěním přípojek inženýrských sítí a vydlážděním sjezdu z komunikace na pozemek.

Usnesení:

ZO souhlasí s umístěním stavby „Novostavba RD na pozemku p.č. 356, k.ú. Žatčany“ dle předložené projektové dokumentace.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení:

ZO souhlasí s napojením na vodovodní a kanalizační řád obce.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení:

ZO souhlasí s umístěním přípojek inženýrských sítí a vydlážděného sjezdu z komunikace na pozemcích obce p.č. 299/2 a 358/2, k.ú. Žatčany.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

9. SDĚLENÍ K POŘÍZENÍ ZPRÁVY O UPLATŇOVÁNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU V UPLYNULÉM OBDOBÍ

Zákon o územním plánování a stavebním řádu ukládá povinnost sledování uplatňování územně plánovací dokumentace nejpozději jedenkrát za čtyři roky.

Obec bude Zprávu pořizovat prostřednictvím Městského úřadu Židlochovice, jako příslušného úřadu územního plánování.

Usnesení:

ZO rozhodlo o pořízení zprávy o uplatňování územního plánu v uplynulém období dle § 6 odst. (1) písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a tedy, že pořizovatelem bude Městský úřad Židlochovice, jako příslušný úřad územního plánování.

Zastupitelstvo obce Žatčany určuje dle §6 odst. 5 písmeno f) zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) starosty obce pana Ing. Františka Poláčka, který bude spolupracovat s pořizovatelem na pořízení zprávy o uplatňování územního plánu, a to při návrhu zprávy a vyhodnocování výsledků jejího projednání tak, jak to ukládá stavební zákon.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

10. ÚPLATY ZA MŠ A ŠD V ZŠ A MŠ ŽATČANY

Ředitelka školy zaslala zastupitelstvu a starostovi obce tabulku úplat za MŠ a ŠD škol ORP Židlochovice a návrh na navýšení úplaty za školní družinu ze 150 Kč na 200 Kč/měsíčně. Od školního roku 2024/2025 se rozšíří služby školní družiny o ranní družinu v čase od 6:40 hod. do 7:40 hod., navyšuje se i kapacita školní družiny ze 36 žáků na 59 žáků. Zvýšený počet žáků navštěvujících školní družinu bude znamenat zvýšené nároky na vybavení dvou oddělení i nákup potřebných pomůcek.

Starosta obce v rámci svých pravomocí na základě § 99 odst. 2 zákona o obcích stanovil výši úplaty za školní družinu na školní rok 2024/2025 na 200 Kč/měsíc.

Usnesení:

ZO bere na vědomí výši úplaty za školní družinu na školní rok 2024/2025 v částce 200 Kč/měsíc.

11. DAROVACÍ SMLOUVA DOMOV PRO SENIORY SOKOLNICE, PŘÍSPĚVKOVÁ ORGANIZACE

Domov pro seniory, příspěvková organizace, žádal v minulých letech o finanční dar. I když letos žádost nebyla podána, rozhodli zastupitelé poskytnout dar ve výši 10 000 Kč.

Usnesení:

ZO schvaluje finanční dar z rozpočtu obce Žatčany ve výši 10 000 Kč pro Domov pro seniory Sokolnice, příspěvkovou organizaci.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení:

ZO schvaluje darovací smlouvu mezi obcí Žatčany a Domovem pro seniory Sokolnice, příspěvkovou organizací, na finanční dar ve výši 10 000 Kč.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

12. SENIOR TAXI

Zastupitelé schválili na květnovém zasedání smlouvu s městem Židlochovice o provozování Senior taxi. Po následném jednání na valné hromadě Regionu Židlochovicka, kde nebyly jednotné názory na spoluúcast obcí na provozování této služby a pro naši obec nevýhodná poloha a nemožnost využití služby do sousedního ORP (Újezd u Brna) zastupitelé rozhodli, že od této smlouvy odstoupí.

Usnesení:

ZO ruší rozhodnutí zastupitelstva z 22. zasedání konaného dne 15. 5. 2024 v bodu 15. a odstupuje od smlouvy na Senior taxi.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

13. SVAZEK OBCÍ PRO VODOVODY A KANALIZACE ŠLAPANICKO

Starosta předložil zastupitelům Stanovy Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko. Zastupitelé projednali možnost obce vstoupit do svazku a společně dlouhodobě řešit nakládání s odpadními vodami a dodávkami pitné vody pro obec.

Usnesení:

ZO schvaluje podání žádosti o přistoupení do Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko (dále jen „Svazek“) dle předložených stanov Svazku a pověřují starostu obce podat žádost. Zastupitelé obce Žatčany se seznámili se Stanovami Svazku obcí pro vodovody a kanalizace Šlapanicko v platném znění a s těmito stanovami v platném znění souhlasí.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

Usnesení:

Obec Žatčany souhlasí, že do hospodaření Svazku vkládá majetek související s činností Svazku a na Svazek bezúplatně přenáší veškerá majetková práva k tomuto majetku, s výjimkou práv vyhrazených zastupitelstvu obce podle ustanovení § 85 Zákona o obcích.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

14. PŘEHLED ROZPOČTU OBCE K 31. 5. 2024

Zastupitelé byli seznámeni s plněním rozpočtu za 5 měsíců roku 2024.

Usnesení:

ZO bere na vědomí plnění rozpočtu obce k 31. 5. 2024.

15. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

Starosta navrhuje navýšit výdaje na školství (§ 3113) o částku 420 000 Kč na úroky z úvěru, které budou kryty z přebytku minulých let (pol. 8115).

Usnesení:

ZO schvaluje RO č. 5.

Hlasování:

Pro 9, proti 0, zdrželi se 0.

16. RŮZNÉ

A) SOUHLASNÉ STANOVISKO SE ZÁPISEM ZMĚNY V REJSTŘÍKU ŠKOL A ŠKOLSKÝCH ZAŘÍZENÍ

Starosta seznámil zastupitele s nutností navýšení kapacity školní družiny od září 2024 na 59 žáků. K podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro školní družinu pověřil paní ředitelku Mgr. XXXX XXXXXXXX.

Usnesení:

ZO bere na vědomí podání žádosti o zápis změny v údajích vedených v rejstříku škol a školských zařízení pro školní družinu, a to navýšení kapacity školní družiny na 59 žáků ve dvou odděleních ŠD v mimořádném termínu od 1. 9. 2024. Podáním žádosti je pověřena ředitelka Mgr. XXXXX XXXXXXXX.

B) VYUŽITÍ FINANČNÍ ČÁSTKY NA ÚHRADU HODOVÉ HUDBY

Zastupitelé v březnu 2024 schválili stárkům jako podporu letošních hodů finanční částku ve výši 25 000 Kč na hodovou hudbu. Předpokládali, že z tohoto příspěvku uhradí hudbu z nedělní produkce. Finanční částku nakonec použili k zaplacení sobotní hodové hudby a tímto to dávají zastupitelstvu na vědomí.

Usnesení:

ZO bere na vědomí, že finanční částka ve výši 25 000 Kč na podporu letošních hodů byla použita na zaplacení sobotní hodové zábavy.

C) SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VEŘEJNÉHO MÍSTA ZPĚTNÉHO ODBĚRU REMA

Firma REMA Systém a.s. zaslala obci aktualizovanou Smlouvu o zřízení veřejného místa zpětného odběru elektrozařízení dle platné legislativy. Starosta tímto dává na vědomí zastupitelům uzavření aktualizované smlouvy dle platné legislativy.

Usnesení:

ZO bere na vědomí uzavření aktualizované Smlouvy o zřízení veřejného místa zpětného odběru dle platné legislativy mezi firmou REMA Systém a.s. a obcí Žatčany.

D) ÚPRAVY V MŠ

Starosta obce informoval zastupitele o nutnosti provedení technických úprav v budově mateřské školy č. p. 298. Jedná se o pořízení panikových klik dle požadavků Hasičského záchranného sboru, výměnu plynových kotlů a zajištění revize elektrických rozvodů (starší vedení bude třeba vyměnit).

Usnesení:

ZO bere na vědomí sdělení starosty obce o nutnosti provedení technických úprav v budově mateřské školy č. p. 298, aby odpovídala požadovaným standardům.

Starosta ukončil zasedání v 21.00 hodin.

Zapisovatel: Mgr. Jana Rudolecká

Ověřovatelé: Pavel Kostyál

Bc. Alexandr Vörös

Starosta: Ing. František Poláček
